

Skierniewice 04.09.2026r.

KONKURS OFERT

na dzierżawę miejsca przeznaczonego na prowadzenie sprzedaży gastronomicznej

Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. w Skierniewicach ogłasza konkurs ofert na dzierżawę miejsca przeznaczonego na prowadzenie działalności gastronomicznej podczas Targów Ogrodniczo-Rolnych, organizowanych w dniach 18–20 września 2026 r.

1. Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu jest dzierżawa miejsca zlokalizowanego przy Stadionie Miejskim w Skierniewicach ul. Pomologiczna 8A, z przeznaczeniem na prowadzenie sprzedaży gastronomicznej podczas Targów Ogrodniczo-Rolnych.

W ramach prowadzonej działalności dopuszcza się sprzedaż produktów gastronomicznych oraz piwa, pod warunkiem uzyskania przez Dzierżawcę wszelkich wymaganych prawem zezwoleń i spełnienia wszystkich wymogów dotyczących sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Dzierżawca będzie zobowiązany do prowadzenia działalności w sposób niezakłócający organizacji wydarzenia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi bezpieczeństwa żywności, wymagań sanitarnych, ochrony przeciwpożarowej, gospodarki odpadami oraz sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

2. Termin i miejsce prowadzenia działalności

Sprzedaż gastronomiczna będzie prowadzona w dniach: **18–20 września 2026 r.**

Miejsce prowadzenia działalności:

teren przy Stadionie Miejskim w Skierniewicach, ul. Pomologiczna 8A, 96-100 Skierniewice.

Dokładne usytuowanie stanowiska zostanie wskazane przez OSiR Sp. z o.o.

3. Zakres działalności

Dzierżawca może prowadzić w szczególności:

- sprzedaż produktów gastronomicznych,
- sprzedaż napojów bezalkoholowych,
- sprzedaż piwa,
- przygotowywanie i sprzedaż posiłków oraz przekąsek.

Sprzedaż piwa może odbywać się wyłącznie po uzyskaniu przez Dzierżawcę wymaganych zezwoleń oraz przy zachowaniu wszystkich obowiązków wynikających z przepisów prawa dotyczących sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za zgodność prowadzonej sprzedaży alkoholu z obowiązującymi przepisami.

4. Warunki dzierżawy

- Dzierżawca zobowiązany będzie do zagospodarowania i wyposażenia stanowiska we własnym zakresie.
- Dzierżawca zapewnia na własny koszt urządzenia, wyposażenie oraz zaplecze niezbędne do prowadzenia sprzedaży gastronomicznej.
- Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania zajmowanego terenu w należyтым stanie sanitarno-porządkowym przez cały okres trwania wydarzenia.
- Po zakończeniu działalności Dzierżawca zobowiązany jest do uporządkowania zajmowanego terenu i przywrócenia go do stanu pierwotnego.
- Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzoną działalność oraz za spełnienie wszelkich wymogów prawnych związanych ze sprzedażą żywności, napojów oraz napojów alkoholowych.
- Dzierżawca zobowiązany jest do posiadania wymaganych prawem zezwoleń, zgłoszeń, decyzji oraz dokumentacji niezbędnej do prowadzenia działalności.
- Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzoną przez niego działalnością.
- Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad bezpieczeństwa oraz poleceń organizatora wydarzenia.
- Sprzedaż i podawanie piwa może odbywać się wyłącznie w miejscach i na zasadach określonych przez obowiązujące przepisy oraz organizatora wydarzenia.

5. Kryteria wyboru oferty

Kryterium wyboru oferty stanowić będzie najwyższa zaoferowana cena netto za dzierżawę miejsca.

6. Oferta powinna zawierać

Oferta powinna zawierać:

- pełną nazwę i adres Oferenta,
- numer NIP/REGON,
- dane osoby upoważnionej do reprezentowania Oferenta,
- proponowaną wysokość czynszu dzierżawnego netto,
- opis planowanego zakresu sprzedaży gastronomicznej,
- wskazanie, czy oferta obejmuje sprzedaż piwa,
- dane kontaktowe – numer telefonu oraz adres e-mail,
- oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami konkursu i ich akceptacji.

W przypadku zaoferowania sprzedaży piwa Dzierżawca przed rozpoczęciem sprzedaży zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych prawem zezwoleń.

7. Termin i sposób składania ofert

Oferty należy składać do dnia 08.09.2026 r. do godz. 12.00

Ofertę można:

przesłać drogą elektroniczną na adres: d.skoczylas@osirskierniewice.pl, lub dostarczyć w formie pisemnej do siedziby Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. przy ul. Pomologicznej 8 w Skierniewicach.

Oferta powinna być zatytułowana:

„Konkurs ofert – dzierżawa miejsca gastronomicznego – Targi Ogrodniczo-Rolne 2026”

8. Rozstrzygnięcie konkursu

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najwyższą zaoferowaną kwotę czynszu dzierżawnego netto, spełniająca jednocześnie wszystkie wymagania określone w niniejszym ogłoszeniu.

W przypadku zaoferowania jednakowej ceny przez kilku Oferentów OSiR Sp. z o.o. może przeprowadzić dodatkowe negocjacje lub wezwać do złożenia ofert dodatkowych.

O wyniku konkursu Oferenci zostaną poinformowani drogą telefoniczną lub elektroniczną.

9. Postanowienia końcowe

Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do:

- odwołania lub unieważnienia konkursu bez podania przyczyny,
 - zmiany warunków konkursu przed upływem terminu składania ofert,
 - nierozstrzygnięcia konkursu w przypadku braku ofert spełniających wymagania,
- odmowy zawarcia umowy z oferentem, który nie spełnia warunków określonych w ogłoszeniu.

Szczegółowe warunki korzystania z terenu oraz zasady prowadzenia sprzedaży gastronomicznej, w tym sprzedaży i podawania piwa, zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z wybranym Oferentem.

Informacje dotyczące konkursu można uzyskać:

Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.
ul. Pomologiczna 10
96-100 Skierniewice
tel.: 512472190
e-mail: d.skoczylas@osirskierniewice.pl

Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. w Skierniewicach